



COMUNE DI MASSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Dirigente Responsabile:	STEFANO TONELLI
Settore :	SETTORE SOCIALE ED EDILIZIA SOCIALE
Servizio :	Sociale

Numero	Data
547	15-03-2024

OGGETTO:	BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE – EX ART. 11 LEGGE 431/1998 - ANNO 2023 – EROGAZIONE CONTRIBUTI CON APPLICAZIONE PERCENTUALE DI RIPARTO
-----------------	--

Proposta n. **605** del **15-03-2024**

Ai sensi dell art. 5 comma 6 del Regolamento sull organizzazione dei controlli interni il Dirigente Responsabile del Servizio esercita il controllo di regolarità amministrativa con la sottoscrizione del presente atto

La presente Determinazione Non Prevede Impegno Spesa

Il Responsabile
STEFANO TONELLI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell art. 3-bis del CAD

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 39 del 08/06/2023 con il quale è stato attribuito l'incarico delle funzioni dirigenziali del Settore Servizi sociali ed edilizia sociale al Dott. Stefano Tonelli;

PREMESSO che la Legge n. 431 del 9.12.1998 e successive modifiche e integrazioni recante “*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*”, all'art. 11 istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione;

PRESO ATTO che, sulla base della suddetta legge, i Comuni devono definire l'entità e le modalità di erogazione dei contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione, individuando con appositi bandi pubblici i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne;

RICHIAMATI:

- la delibera di Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020 avente per oggetto: “Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998 – Modifica criteri e procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali”;
- la nota del 06/04/2023 con la quale la Regione Toscana “Settore Politiche abitative” ha comunicato i parametri reddituali per l'anno 2023 per accedere al fondo per l'integrazione dei canoni di locazione;
- la determina n. 1965 del 22/08/2023 con la quale è stato approvato il bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione annualità 2023, la cui scadenza per la presentazione delle domande era fissata il giorno 02/10/2023;

VISTA la determina n. 3114 del 20/12/2023 con la quale è stata approvata e pubblicata la graduatoria definitiva relativa al Bando in oggetto;

TENUTO CONTO che il contributo di integrazione al canone di locazione, determinato secondo i criteri stabiliti dalla Delibera di Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020, sarà erogato agli aventi diritto inseriti nella graduatoria definitiva:

- nel rispetto dei limiti previsti dal punto 5.3 dell'allegato della citata Delibera di Giunta Regionale;
- in funzione del numero di mensilità del canone di locazione pagate e documentate per l'anno 2023;

DATO ATTO che sono esclusi dal beneficio in argomento coloro:

- il cui contributo risulti essere inferiore ad euro 200,00, così come prescritto dal punto 5.3 dell'allegato della Delibera di Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020;
- che non abbiano presentato all'U.O. Servizio per la casa e l'abitazione sociale, entro il termine del 31 gennaio 2024, le copie delle ricevute che attestino l'avvenuto pagamento del canone di locazione così come stabilito dall'art. 10 del Bando;

CONSIDERATO che l'art. 8 del bando di concorso per l'erogazione dei contributi ad integrazione al canone di locazione di cui all'art. 11 della L. 431/1998 - anno 2023 - stabilisce che il Comune di Massa si riserva di applicare riduzioni sulle quote spettanti in caso di risorse finanziarie non sufficienti a coprire il fabbisogno rilevato;

PRESO ATTO che il fabbisogno rilevato dall'U.O. Servizi per la casa e l'abitazione sociale alla data del presente atto, pari ad € 1.109.038,85, non può essere coperto totalmente dalla quota del fondo 2023 assegnato dalla Regione Toscana nè dai fondi integrativi comunali che ammontano a complessivi euro 442.448,12;

RITENUTO pertanto erogare, ai soggetti in graduatoria aventi diritto e in regola con la presentazione della documentazione richiesta, il cui elenco è conservato agli atti dell'U.O. Servizio per la casa e

l'abitazione sociale, una percentuale inferiore al 100% del contributo teorico spettante;

RITENUTO opportuno liquidare i contributi in oggetto agli aventi diritto in regola con la presentazione della documentazione richiesta, stabilendo la percentuale di riparto al 39,89%, pari al rapporto tra le risorse a disposizione e il fabbisogno rilevato, e da applicare al contributo teorico spettante per ogni beneficiario collocato in fascia A e in fascia B di cui all'art. 8 del Bando;

DATO ATTO che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147- bis del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO dell'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41 della Legge 6/11/2012, n. 190;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) sulle funzioni e responsabilità della Dirigenza;
- l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) in merito ai pareri di regolarità dell'atto;
- lo Statuto comunale approvato con atti del Consiglio Comunale n. 9 del 16/2/2017 e n. 10 del 23/2/2017;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione del Giunta Comunale n. 268 del 10/3/2010 e successivamente modificato con atto della Giunta Comunale n. 97 del 29/04/2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, di cui si attesta il rispetto;
- il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 156 del 29/12/2023;
- il Bilancio triennale di previsione 2024 - 2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 157 del 29/12/2023;

VISTA la legge n. 431 del 9.12.1998 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";

VISTO il D.Lgs. 14-3-2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

ATTESO il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità adottato dal Segretario con determinazione n. 262 del 04/02/2022;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;

di liquidare i contributi in oggetto agli aventi diritto in regola con la presentazione della documentazione richiesta, stabilendo la percentuale di riparto al 39,89%, pari al rapporto tra le risorse a disposizione e il fabbisogno rilevato, e da applicare al contributo teorico spettante per ogni beneficiario collocato in fascia A e in fascia B di cui all'art. 8 del Bando;

3. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento amministrativo, con esclusione dell'adozione del provvedimento finale la cui responsabilità è in capo al dirigente, è la dott.ssa Silvia Carresi specializzata amministrativa dell'U.O. Servizi per la casa e l'abitazione sociale;

4. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, del Dirigente e del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012;
5. di dare atto che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente è rilasciato anche parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000;
6. di dare atto che il contenuto della presente determina è soggetto agli ulteriori e specifici obblighi di pubblicazione previsti dal decreto trasparenza in materia, avendo riguardo per la disciplina prevista dal codice in materia di protezione dei dati personali;
7. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" - Sezione Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti - e nella sezione sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
8. di dare atto che contro il presente provvedimento può essere interposto ricorso davanti al TAR entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
9. di dare atto ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018 che i dati personali raccolti nel presente atto sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2916, l'interessato potrà visitare la sezione privacy del sito istituzionale, al seguente indirizzo: <http://www.comune.massa.ms.it/node/22638>. Il titolare del trattamento è il Comune di Massa.

IL DIRIGENTE
Dott. Stefano Tonelli