



COMUNE DI MASSA

ATTO DI GIUNTA del 09-12-2023 n. 364

OGGETTO:	IMPOSTA DI SOGGIORNO - DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2024
-----------------	---

L'anno **duemilaventitre** il mese di **Dicembre** il giorno **nove**, alle ore **09:23** previ regolari inviti, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta con l'intervento dei Signori:

	Presente	Assente
PERSIANI FRANCESCO	X	
CELLA ANDREA	X	
ACERBO ROBERTO	X	
BASTERI MATTEO	X	
BERTONERI MONICA	X	
FERRARI MAURA	X	
GARAU GIORGIA	X	
MANGIARACINA FRANCESCO	X	
MERCANTI MARCO	X	
ROSSETTI ALICE	X	

PRESENTI	N. 10
ASSENTI	N. 0

Presiede il SINDACO, PERSIANI FRANCESCO

Partecipa il VICE SEGRETARIO GENERALE, DALLE LUCHE MASSIMO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il D.Lgs n. 14/03/2011 n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, all'art. 4 contiene specifica normativa in materia di imposta di soggiorno in base alla quale i comuni capoluogo di provincia, oltre alle unioni di comuni, nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, fino a 5 euro per notte di soggiorno;

Rilevato che il Comune di Massa, a partire dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29/03/2012 ha istituito l'imposta di soggiorno, approvando il relativo Regolamento;

Preso atto che il suddetto Regolamento ha subito, nel corso degli anni, delle importanti modifiche dovute anche all'evoluzione normativa nazionale, con particolare riguardo al D.L. 34/2020;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 146 del 06/12/2023, con cui viene disposta l'ultima modifica al Regolamento sull'Imposta di soggiorno prevedendo, tra le altre cose, l'estensione del periodo di applicazione dell'imposta dal 1 settembre al 30 settembre di ciascun anno, nonché l'introduzione di alcune specifiche esenzioni per i portatori di handicap e i bambini tra i 0 e 2 anni;

Considerato che l'art. 4 del richiamato Regolamento Comunale stabilisce che

- L'Imposta di soggiorno è determinata per persona e per ogni pernottamento e può essere graduata e commisurata con riferimento alla tipologia delle strutture ricettive così come definita dalla normativa regionale tenendo conto delle caratteristiche dei servizi offerti e dei prezzi di pernottamento;
- La misura dell'Imposta di soggiorno è determinata annualmente dalla Giunta Comunale con apposita deliberazione ai sensi dell'art.42 comma 2 lett. f del D. Lgs n. 267/2000. Qualora il provvedimento non venga adottato si intendono confermate le misure approvate nell'anno precedente;

Dato atto che la misura dell'imposta è stabilita con criteri di gradualità e proporzionalità e che per tali effetti si assumono, quali obiettivi parametri di riferimento, le tipologie e le classificazioni delle strutture ricettive come definite dalle LL.RR.TT. n. 86/2016 e n. 30/2003 (le quali sono espressive delle caratteristiche e dei servizi propri delle singole strutture ricettive, nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno);

Visto il D.L. n. 50/17, convertito nella L.96/17, che introduce alcune novità sull'imposta di soggiorno, in particolare l'art.4, comma 7, secondo cui "A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n.23 [...] possono, in deroga all'articolo1, comma26, della legge 28 dicembre 2015, n.208, e all'articolo1, comma169, della legge 27 dicembre 2006, n.296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi";

Preso atto, quindi, che a partire dall'anno 2017 si è verificata la possibilità di procedere ad una variazione delle misure dell'imposta istituita;

Considerato che, nel Comune di Massa, l'ultima Deliberazione riguardante le Tariffe per l'applicazione dell'imposta di soggiorno è la D. G. C. n. 69 del 12.03.2015 e che il gettito incassato dall'Ente con questo impianto tariffario è attestato, storicamente, tra i 300.000 e i 400.000 € per singola annualità;

Valutata la necessità di incrementare i suddetti importi al fine di poter disporre di maggiori risorse tese a

finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

Ritenuto pertanto di dover rivedere il piano tariffario attualmente in vigore in base alla D.G.C. n. 69/15 così da avere, a partire dall'anno 2024, una previsione di Bilancio in entrata che si attesta su circa € 900.000,00;

Preso atto che la cifra presunta sopra indicata si ottiene dal combinato disposto dei nuovi art. 4 comma 2 del Regolamento (che dispone un ampliamento temporale di 15 giorni dell'imposta passando dal periodo 1 giugno – 15 settembre al periodo 1 aprile - 30 settembre) e art. 5 (che dispone esenzioni dal pagamento dell'imposta per portatori di handicap e bambini tra i 0 e 2 anni), e dalla nuova articolazione tariffaria oggetto della presente deliberazione;

Considerato che, così come disposto dall'art. 14 del Regolamento sull'Imposta di soggiorno, in data 28.11.2023 si è tenuto un incontro con le Associazioni di categoria maggiormente rappresentative del comparto ricettivo nel quale, tra le altre cose, è stata comunicata e discussa la volontà dell'Amministrazione di procedere all'incremento tariffario sulla base dello schema di seguito delineato:

TIPOLOGIA STRUTTURA RICETTIVA

Strutture alberghiere:

<i>Alberghi a 4 o più stelle</i>	<i>da € 1,50</i>	<i>a € 3,50</i>
<i>Alberghi a 3 stelle</i>	<i>da € 0,55</i>	<i>a € 2,00</i>
<i>Alberghi a 1 o 2 stelle</i>	<i>da € 0,45 - 0,50</i>	<i>a € 1,50</i>
<i>R.T.A. a 4 o più stelle</i>	<i>da € 1,50</i>	<i>a € 3,50</i>
<i>R.T.A. a 3 stella</i>	<i>da € 0,55</i>	<i>a € 2,00</i>
<i>R.T.A. a 1 o 2 stella</i>	<i>da € 0,45 - 0,50</i>	<i>a € 1,50</i>

Strutture extra alberghiere:

<i>Affittacamere imprenditoriali e non</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Case per Ferie</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Campeggi</i>	<i>da € 0,40</i>	<i>a € 1,00</i>
<i>Casa e appartamenti vacanza</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Ostelli della Gioventù</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Locazione turistica</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Bed & Brekfast imprenditoriali e non</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,75</i>
<i>Agriturismo</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,75</i>
<i>Altre attività</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>

Preso atto che è competenza della Giunta Comunale provvedere alla determinazione delle relative tariffe ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f) del D.Lgs n. 267/2000 così come richiamato dall'art. 4 comma 2 del Regolamento comunale in materia di imposta di soggiorno;

Considerato che ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del decreto legge 201/2011, a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione

dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale;

Vista, pertanto, la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile - ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 - al fine di consentire una tempistica più rapida di pubblicazione sul suddetto portale;

Visto il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio competente;

Visto il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Visto lo Statuto del Comune di Massa;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Massa;

Vista la Legge 27 Luglio 2000 n. 212 e successive modificazioni ed integrazioni, avente ad oggetto: “Disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente”;

Con votazione unanime;

DELIBERA

1.di approvare, a partire dall'annualità 2024, il seguente schema tariffario relativo all'Imposta di Soggiorno:

TIPOLOGIA STRUTTURA RICETTIVA

Strutture alberghiere:

<i>Alberghi a 4 o più stelle</i>	<i>da € 1,50</i>	<i>a € 3,50</i>
<i>Alberghi a 3 stelle</i>	<i>da € 0,55</i>	<i>a € 2,00</i>
<i>Alberghi a 1 o 2 stelle</i>	<i>da € 0,45 - 0,50</i>	<i>a € 1,50</i>
<i>R.T.A. a 4 o più stelle</i>	<i>da € 1,50</i>	<i>a € 3,50</i>
<i>R.T.A. a 3 stella</i>	<i>da € 0,55</i>	<i>a € 2,00</i>
<i>R.T.A. a 1 o 2 stella</i>	<i>da € 0,45 - 0,50</i>	<i>a € 1,50</i>

Strutture extra alberghiere:

<i>Affittacamere imprenditoriali e non</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Case per Ferie</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Campeggi</i>	<i>da € 0,40</i>	<i>a € 1,00</i>
<i>Casa e appartamenti vacanza</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Ostelli della Gioventù</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Locazione turistica</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>
<i>Bed & Brekfast imprenditoriali e non</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,75</i>
<i>Agriturismi</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,75</i>
<i>Altre attività</i>	<i>da € 0,75</i>	<i>a € 1,40</i>

2.di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2024 ai sensi

dell'articolo 172 del D. Lgs. n. 267/2000;

3.di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Finanze, secondo quanto previsto dall'art. 13, comma 15 quater, del D.L. n. 201 del 6/12/2011 ai fini della pubblicazione sul Portale del federalismo fiscale.

Al fine di permettere una pubblicazione più rapida e la conseguente efficacia della delibera, il presente provvedimento, con separata ed unanime votazione, è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma, D.lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
PERSIANI FRANCESCO

IL SEGRETARIO GENERALE
DALLE LUCHE MASSIMO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell'art. 3-bis del CAD
