



COMUNE DI MASSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Dirigente Responsabile:	STEFANO TONELLI
Settore :	SETTORE SOCIALE ED EDILIZIA SOCIALE
Servizio :	Sociale

Numero	Data
2859	30-11-2023

OGGETTO:	PUBBLICAZIONE BANDO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) ANNO 2023
-----------------	--

Proposta n. 3147 del 30-11-2023

Ai sensi dell'art. 5 comma 6 del "Regolamento sull'organizzazione dei controlli interni" il Dirigente Responsabile del Servizio esercita il controllo di regolarità amministrativa con la sottoscrizione del presente atto

La presente Determinazione Non Prevede Impegno Spesa

Il Responsabile
STEFANO TONELLI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell'art. 3-bis del CAD

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 39 del 08/06/2023 con il quale è stato attribuito l'incarico delle funzioni dirigenziali del Settore Servizi sociali ed edilizia sociale al Dott. Stefano Tonelli;

VISTI:

- la L.R. 2 gennaio 2019 n. 2 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" e gli allegati A) e B) della stessa legge, che elencano i requisiti per la partecipazione al bando di concorso e l'attribuzione dei punteggi per la selezione delle domande, di seguito denominata LRT 2/2019;
- il Regolamento di attuazione e integrazione della legge regionale toscana n. 2/2019 e ss.mm.ii, approvato con delibera dell'Assemblea L.O.D.E. (Livello Ottimale di Esercizio) del 11/06/2021;
- il Regolamento Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 20/09/2021 avente ad oggetto "*Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità*";

VERIFICATO che l'ultimo bando generale di edilizia residenziale è stato pubblicato in data 10/10/2018 e che l'art.7, comma 2, della legge Regionale 2/2019 e ss.mm.ii. stabilisce che i Comuni procedano all'emanazione, almeno ogni 4 anni, di un bando di concorso pubblico per l'assegnazione degli alloggi di e.r.p., in un periodo dell'anno che consenta di acquisire la documentazione aggiornata, relativa all'ultimo anno utile, della situazione economica dei richiedenti;

RICHIAMATA la Determina dirigenziale n. 218/2021 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva relativa al bando di cui sopra la quale resterà in vigore fino alla pubblicazione della nuova graduatoria relativa al bando oggetto della presente determinazione;

RITENUTO pertanto procedere alla pubblicazione di un nuovo Bando di concorso generale per l'assegnazione degli alloggi di ERP disponibili nell'ambito territoriale del Comune di Massa;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 7 comma 8 della legge regionale 2/2019 e ss.mm.ii. i Comuni e i Soggetti gestori assicurano la massima pubblicità e facilità di consultazione dei bandi e curano, in particolare, la pubblicazione dei contenuti nell'ambito di un'apposita sezione del proprio sito internet istituzionale;

RITENUTO opportuno stabilire, in conformità all'art. 6 comma 1 del Regolamento approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 138 del 20/09/2021, che le istanze di partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di e.r.p. siano esclusivamente presentate in modalità telematica con l'inoltro di moduli on line al fine di ridurre errori ed omissioni da parte degli utenti e i tempi di istruttoria da parte degli uffici;

VALUTATO opportuno di prevedere l'assistenza gratuita agli utenti per la presentazione dell'istanza on line, in aggiunta agli strumenti e canali già esistenti, attraverso il supporto da parte dei C.A.F. e dello Sportello di facilitazione digitale;

DATO ATTO:

- ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 10/01/2023, di essere in convenzione con il Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile a responsabilità limitata – Onlus per l'impiego di giovani volontari del servizio civile universale presso la sede comunale e nel servizio di facilitazione digitale a supporto dei cittadini che intendono presentare istanze di partecipazione ai bandi dei "Servizi on line" della Sezione Servizi Sociali;
- ai sensi della determinazione n. 2742 del 21/11/2023, di aver affidato tramite convenzione ai C.A.F. il servizio di assistenza al cittadino per la partecipazione al bando di e.r.p. 2023;
- che per i servizi in convenzione di cui sopra non sono richiesti, in alcun caso, compensi ai cittadini;

RITENUTO pertanto opportuno di procedere alla pubblicazione del nuovo bando fino al 31/01/2024 e di disporre che la domanda per la partecipazione al bando di concorso pubblico sarà presentabile

esclusivamente tramite accesso al portale on line del Comune di Massa - sezione Sportello Sociale, nelle modalità consentite dal sistema;

CONSIDERATA la necessità di pubblicare il Bando generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) annualità 2023;

RITENUTO pertanto di approvare il bando di concorso per l'anno 2023, nel testo che si acquisisce in allegato a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO dell'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41 della Legge 6/11/2012, n. 190;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) sulle funzioni e responsabilità della Dirigenza;
- l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) in merito ai pareri di regolarità dell'atto;
- lo Statuto comunale approvato con atti del Consiglio Comunale n. 9 del 16/2/2017 e n. 10 del 23/2/2017;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione del G.C. n. 268 del 10/3/2010 e successivamente modificato con atto della Giunta Comunale n. 97 del 29/04/2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza di cui si attesta il rispetto;
- il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e il Bilancio di Previsione Triennale 2023-2025, approvati con deliberazione commissariale n. 5 del 08/03/2023, con i poteri del Consiglio Comunale, esecutiva ai sensi di legge;
- il Piano esecutivo di Gestione approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 33 del 17.05.2023;

ATTESO il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità adottato dal Segretario con determinazione n. 262 del 04/02/2022;

DETERMINA

- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;

- di approvare il Bando di concorso allegato al presente atto, di cui è parte integrante e sostanziale, predisposto secondo i criteri stabiliti dalla L.R. 2 gennaio 2019 n. 2 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" e s.m.i e dal Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 138 del 20/09/2021;

- di dare atto che il bando di concorso sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Massa fino al giorno 31 gennaio 2024;

- di procedere all'individuazione dei soggetti in possesso dei requisiti di accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) e alla formazione di apposita graduatoria mediante procedimento di

evidenza pubblica;

- di stabilire che la domanda di partecipazione dovrà essere presentata da un unico soggetto maggiorenne, in nome e per conto del nucleo familiare formato secondo quanto previsto dall'art. 2 del Bando, dal giorno della pubblicazione della presente determinazione e fino al giorno 31 gennaio 2024, esclusivamente in modalità digitale tramite il portale dei "Servizi on line" del Comune di Massa, sezione Sportello Sociale, raggiungibile dalla "home page" del portale istituzionale www.comune.massa.ms.it, corredate di tutta la necessaria ed idonea documentazione richiesta e che non saranno accolte domande presentate con l'utilizzo di modalità di invio diverse da quella indicata;

- che per la domanda di partecipazione al Bando dovrà essere corrisposta l'imposta di pari ad euro 16,00 ai sensi della normativa vigente e il richiedente dovrà impegnarsi a conservarne l'originale per eventuali controlli da parte dell'Amministrazione Comunale, allegando altresì all'istanza online la dichiarazione sostitutiva di assolvimento dell'imposta di bollo, di cui all'apposito modulo pubblicato sul sito istituzionale e allegato altresì al presente atto;

- di dare atto che gli utenti impossibilitati ad utilizzare in autonomia i servizi online del Comune di Massa possono delegare altro soggetto (es. persona di fiducia, CAAF, Sindacati, tutori, curatori, amministratori di sostegno, ecc...) alla compilazione della domanda di cui al presente bando tramite apposita delega dell'identità digitale, utilizzando l'apposito modulo pubblicato sul sito istituzionale e allegato altresì al presente atto, da inviare al competente ufficio comunale secondo le modalità stabilite dal bando;

- di dare atto che per agevolare la presentazione da parte dell'utenza della domanda on line di partecipazione al presente bando, è attivo un punto di facilitazione digitale presso la sede del Comune di Massa, collocato al piano terra del palazzo comunale di Via Porta Fabbrica n. 1, a cui si potrà accedere solo se muniti di identità digitale SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) o Tessera Sanitaria Elettronica – Carta Nazionale dei Servizi (TSE/CNS), con le modalità stabilite dal bando;

- di dare atto che per agevolare la presentazione da parte dell'utenza della domanda on line di partecipazione al presente bando, sarà possibile altresì rivolgersi gratuitamente ai C.A.F. che hanno stipulato apposita convenzione con il Comune di Massa per essere punti di facilitazione digitale ai sensi della determinazione dirigenziale n. 2742 del 21/11/2023;

- di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line in conformità al D.Lgs. 14-3-2013 n. 33;

- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, e sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" - Sezione Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti amministrativi, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

- di dare atto che il contenuto della presente determina è soggetto agli ulteriori e specifici obblighi di pubblicazione previsti dal decreto trasparenza in materia, avendo riguardo per la disciplina prevista dal codice in materia di protezione dei dati personali;

- di dare atto che il responsabile del procedimento amministrativo, con esclusione dell'adozione del provvedimento finale la cui responsabilità è in capo al Dirigente, è il Funzionario dell' U.O. Servizio per la casa e l'abitazione sociale, dott.ssa Silvia Carresi;

- di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi del dirigente e dei responsabili del procedimento dell'atto ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012;

- di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso davanti al TAR entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- di dare atto che sarà omessa la pubblicazione dei dati identificativi dei concorrenti ai sensi del Regolamento n. 2016/679/UE e del D.Lgs. 14-3-2013 n. 33. I concorrenti saranno identificati per mezzo di codice numerico assegnato dal protocollo generale. La graduatoria, unitamente all'elenco degli esclusi con relativa motivazione, verrà approvata con determinazione del dirigente e pubblicata all'Albo pretorio e sul sito internet istituzionale all'indirizzo www.comune.massa.ms.it;
- di dare atto che i candidati potranno consultare la graduatoria per mezzo del codice numerico assegnato dal protocollo generale alla domanda presentata. Il Comune di Massa non invierà comunicazioni personali ai soggetti richiedenti; i provvedimenti relativamente alle ammissioni e alle esclusioni saranno pubblicati all'Albo Pretorio online e sulla pagina istituzionale del Comune dedicata;
- di dare atto ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018 che i dati personali raccolti nel presente atto sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare la sezione privacy del sito istituzionale, al seguente indirizzo: <http://www.comune.massa.ms.it/node/22638>. Il titolare del trattamento è il Comune di Massa.

Il Dirigente
Dott. Stefano Tonelli