



COMUNE DI MASSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Dirigente Responsabile:	FERNANDO DELLA PINA
Settore :	SETTORE EDILIZIA PRIVATA - SUAP - AMBIENTE - PATRIMONIO
Servizio :	Demanio e Patrimonio

Numero	Data
2838	29-11-2023

OGGETTO:	CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI SPAZI COMUNALI ADIBITI A SECONDO AMBULATORIO PRESSO LA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE N. 4. APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
-----------------	--

Proposta n. **3100** del **28-11-2023**

Ai sensi dell'art. 5 comma 6 del "Regolamento sull'organizzazione dei controlli interni" il Dirigente Responsabile del Servizio esercita il controllo di regolarità amministrativa con la sottoscrizione del presente atto

La presente Determinazione Non Prevede Impegno Spesa

Il Responsabile
FERNANDO DELLA PINA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell'art. 3-bis del CAD

IL DIRIGENTE

Vista la Deliberazione n. 144 del 31/05/2021, con la quale la Giunta Comunale:

- ha dato mandato al Dirigente del Settore Edilizia Privata- SUAP- Ambiente- Patrimonio di definire i contenuti dell'avviso pubblico esplorativo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse per la locazione degli spazi della Farmacia N. 4;
- ha fornito agli uffici competenti il seguente indirizzo: "predisposizione di idoneo avviso pubblico esplorativo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse a ottenere in locazione gli spazi comunali adibiti ad ambulatorio, attualmente disponibili presso la sede della Farmacia comunale N. 4, dietro corresponsione di un canone da determinarsi a cura del Servizio Patrimonio con riduzione del 50%";

Visto lo schema di "Avviso pubblico esplorativo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse alla concessione in locazione di spazi comunali adibiti ad ambulatorio presso la sede della Farmacia comunale n. 4" e il Modello di Istanza di manifestazione di interesse, predisposti dal Servizio Patrimonio e allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Rilevato che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Massa (<http://www.comune.massa.ms.it>), all'"*Albo pretorio on-line*" e nella sezione "*Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti*";

Ritenuto di rinviare l'approvazione della eventuale determinazione a contrarre a seguito dell'esito della presente procedura volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;

Avvocata a sé la responsabilità del presente procedimento;

Visto il bilancio triennale 2023-2025 e il DUP 2023-2025 approvati con Deliberazione del Commissario Prefettizio n.5 del 08/03/2023 con poteri di Consiglio Comunale, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 39 del 08/06/2023, con il quale è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Privata – Suap – Ambiente - Patrimonio;

Visto l'art. 107 del D.Lgvo. 267/2000;

Attestato che nei confronti del responsabile dell'istruttoria e del responsabile del procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, ex art. 6 bis della legge n. 241/1990;

DETERMINA

1. di approvare l' "Avviso pubblico esplorativo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse alla concessione in locazione di spazi comunali adibiti ad ambulatorio presso la sede della Farmacia comunale n. 4" unitamente al il Modello di *Istanza di manifestazione di interesse*, e allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

2. di pubblicare il suddetto Avviso sul sito dell'Amministrazione Comunale di Massa <http://www.comune.massa.ms.it>, nella sezione "*Albo pretorio on-line*" e "*Amministrazione trasparente –*

bandi di gara e contratti”;

3. di stabilire che le istanze di manifestazione d’interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11 Dicembre 2023;

4. di dare atto che con la firma della presente determinazione, da parte del Dirigente, è rilasciato anche il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis del D. Lgs 267/2000.

Il Dirigente
Dott. Ing. Fernando Della Pina