

COMUNE DI MASSA



Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMUNE di MASSA  
Via Porta Fabbrica 1- 54100 Massa

SETTORE CULTURA

**Affidamento in concessione, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n.36/2023 del servizio di gestione del bar all'interno del Teatro Guglielmi del Comune di Massa.**

**CIG: ZA43CEB670**

#### IL DIRIGENTE

- visto l'articolo 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito Codice), in base al quale per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici

#### RICHIEDE

di inoltrare apposita domanda di partecipazione al fine di formulare un'offerta per il servizio di cui all'oggetto. La presentazione della domanda non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che si riserva di affidare il servizio in oggetto **a propria discrezione** previa valutazione dell'insieme delle condizioni tecniche ed economiche che saranno successivamente offerte.

L'Amministrazione intende in ogni caso offrire al pubblico del teatro cittadino un complesso di prestazioni di alta qualità sia riguardo ai prodotti offerti che al servizio reso.

STAZIONE APPALTANTE	Comune di Massa – Via Portafabbrica 1 54100 Massa (MS) PEC: <a href="mailto:comune.massa@postacert.toscana.it">comune.massa@postacert.toscana.it</a> Profilo committente: <a href="http://comune.massa.ms.it">http://comune.massa.ms.it</a>
RESPONSABILE DEL SETTORE	Responsabile del Settore: Dott. Massimo dalle Luche e-mail: <a href="mailto:massimo.dalleluce@comune.massa.ms.it">massimo.dalleluce@comune.massa.ms.it</a>
DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	L'affidamento ha per oggetto la gestione in concessione del bar situato all'interno del teatro

	comunale Teatro Guglielmi, di proprietà del Comune di Massa, durante gli eventi e gli spettacoli che si svolgono nel corso della stagione teatrale secondo le specifiche riportate nell'Allegato B - Schema delle prestazioni contrattuali
DURATA	La concessione ha durata di due anni, a partire dalla stagione teatrale 2023/2024 fino alla stagione teatrale 2024/2025 ovvero dall'affidamento fino al 15/07/2025 ad eccezione dei periodi di chiusura della struttura per la pausa estiva.
IMPORTO	<p>Il servizio sarà remunerato esclusivamente con l'introito degli incassi, in base ai prezzi offerti. Per l'organizzazione e la gestione del servizio il Concessionario utilizza esclusivamente risorse proprie, sia in termini di personale che in termini di materiali ed attrezzature, assicurando la continuità del servizio durante l'intera durata della concessione.</p> <p>Il concessionario è tenuto a versare un canone di concessione annuo minimo e netto pari a 500,00 euro, fissato quale base d'asta, rispetto al quale saranno ammesse solo offerte in rialzo.</p>
PUBBLICITÀ	Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente <a href="http://www.comune.massa.ms.it">www.comune.massa.ms.it</a> nella sezione Amministrazione trasparente sottosezione Bandi di gara e contratti
ALLEGATI	<p>1. Domanda di partecipazione</p> <p>La domanda è presentata redatta secondo il modello <i>Allegato A</i> debitamente compilato e sottoscritto.</p> <p>2. Schema delle prestazioni contrattuali (<i>Allegato B</i>)</p>
INFO	<p>Settore Cultura</p> <p>D.ssa Silvia Ozioso</p> <p>Mail: <a href="mailto:silvia.ozioso@comune.massa.ms.it">silvia.ozioso@comune.massa.ms.it</a></p> <p>Tel. 0585 490213</p>
PROCEDURA	Affidamento diretto della concessione, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Codice, espletata in modalità telematica, ai sensi dell'articolo 25 del Codice, sulla piattaforma di eProcurement Portale Appalti del Comune di Massa

	<p><a href="https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp">https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp</a></p> <p><b><u>In questa fase della procedura non bisogna presentare alcuna offerta</u></b>, l'offerta andrà presentata in un secondo momento, a seguito di invito.</p> <p>Per poter presentare offerta è necessario essere iscritti al portale sopra indicato.</p>
<p>MODALITÀ DI ESECUZIONE</p>	<p>L'affidamento ha per oggetto la gestione in concessione del bar situato all'interno del teatro comunale durante gli eventi e gli spettacoli che si svolgono nel corso della stagione teatrale. Il Concessionario dovrà provvedere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alla fornitura/predisposizione dei macchinari necessari per il funzionamento del servizio, tra cui obbligatoriamente: macchina per il caffè espresso;</li> <li>- alla fornitura di tutte le attrezzature necessarie (a titolo esemplificativo e non esaustivo bicchieri, tazzine, cucchiaini, contenitori, caraffe);</li> <li>- alla fornitura dei beni di consumo, tra cui obbligatoriamente acqua, the, caffè, bevande calde, almeno due tipi di snack;</li> <li>- provvedere alle necessarie autorizzazioni;</li> <li>- provvedere all'erogazione del servizio nelle sere di spettacolo, custodia, alla pulizia ed al riassetto dei locali, degli arredi e delle attrezzature oggetto della concessione al termine di ogni spettacolo;</li> <li>- inviare un resoconto trimestrale degli incassi effettuati per ciascuna serata di apertura al solo fine di report statistico.</li> </ul> <p>Le specifiche delle prestazioni sono dettagliate nell'Allegato B Schema delle prestazioni contrattuali.</p>
<p>SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE DOMANDA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</p> <p>Nel modello di domanda da rendersi in questa fase è inclusa una autodichiarazione resa dagli operatori economici in merito al possesso dei requisiti indicati nella colonna a fianco. Il possesso dei requisiti sarà oggetto di verifica da parte della Stazione appaltante</p>	<p><b>Requisiti di ordine generale</b></p> <p>I partecipanti dovranno risultare in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023.</p> <p><b>Requisiti di idoneità professionale</b> di cui all'art. 100 del D. Lgs. 36/2023</p> <p>I partecipanti dovranno risultare in possesso dei seguenti requisiti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. iscrizione alla CCIAA per servizi analoghi a quelli del servizio in oggetto;</li> <li>b. possesso abilitazioni specifiche al servizio quale ad es. abilitazione hccp</li> </ol> <p><b>Requisiti di capacità tecnica e professionale</b></p> <p>Aver gestito una attività commerciale di</p>

	somministrazione di cibo e bevande – BAR - con continuità e professionalità da almeno <u>CINQUE</u> anni alla data di pubblicazione del presente avviso.
TRATTAMENTO DEI DATI	<p>Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 e del d.lgs. 196/2003, si informa che i dati forniti saranno trattati per mezzo di strumenti informatici e telematici, esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni connesse alla procedura di selezione in oggetto e con modalità volte a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi.</p> <p>Con la presentazione della domanda il fornitore acconsente espressamente al trattamento dei dati conferiti, anche tramite il sito internet comunale.</p> <p>Le parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto definito dal Regolamento UE 2016/679 e dal d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., con particolare attenzione a quanto prescritto con riguardo alle misure minime di sicurezza da adottare.</p>

Gli operatori economici in possesso dei requisiti descritti nel presente avviso, possono inoltrare domanda per la partecipazione alla *procedura di affidamento in concessione del BAR interno a teatro Guglielmi*.

Le specifiche procedurali sono contenute nel presente documento mentre le specifiche inerenti le prestazioni e i singoli adempimenti contrattuali sono descritte nell'allegato *Schema di prestazioni contrattuali (Allegato B al presente avviso)*.

E' possibile concordare con l'ufficio di riferimento, un sopralluogo degli spazi.

La domanda si inoltra esclusivamente mediante la trasmissione del modello *Allegato A* al presente avviso debitamente compilato.

Tale modello potrà essere sottoscritto dal titolare dell'attività o dal legale rappresentante:

- digitalmente;
- con firma olografa e, in tal caso, sarà necessariamente accompagnato da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Tale modello potrà essere trasmesso a mezzo pec all'indirizzo **comune.massa@postacert.toscana.it**, oppure consegnato a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Massa, in busta chiusa, indicando sull'esterno della busta "*Procedura affidamento bar interno teatro Guglielmi*", a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso ed entro il giorno 6 NOVEMBRE 2023 alle ore 12.00.

L'Ufficio protocollo è aperto dal lunedì al venerdì in orario 9:00/12:30 ed il martedì e giovedì anche in orario 15:00/17:00.

**L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio o di procedere anche a fronte di una sola offerta valida.**

A seguito dell'inoltro della domanda e dell'iscrizione dell'operatore economico al Portale Appalti del Comune di Massa di cui all'indirizzo:

<https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

l'operatore dovrà monitorare costantemente i contatti resi in sede di domanda di partecipazione in modo da procedere, a seguito di specifico invito, a presentare apposita offerta.

Tutti gli operatori che avranno inoltrato correttamente domanda saranno invitati a presentare offerta per il tramite del Portale appalti del Comune di Massa.

#### **NOTA OPERATIVA ISCRIZIONE PORTALE APPALTI**

**SI SEGNALE CHE LA PIATTAFORMA TELEMATICA "PORTALE APPALTI" DEL COMUNE DI MASSA È RAGGIUNGIBILE PER LA PROCEDURA DI REGISTRAZIONE AL LINK:**

[HTTPS://COMUNEMASSA-APPALTI.MAGGIOLICLOUD.IT/PORTALEAPPALTI](https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti)

#### **REGISTRAZIONE PORTALE E ACCESSO AREA RISERVATA**

L'operatore economico, per effettuare la registrazione, deve cliccare sul link Registrati presente nella home page del Portale all'interno dell'area "Area Riservata - Registrati" e procedere con la compilazione manuale della registrazione oppure importare i dati mediante caricamento di un file.

La compilazione manuale della registrazione è obbligatoria in caso di prima registrazione ad un portale Appalti&Contratti e-Procurement. In tale ipotesi l'operatore economico deve compilare i vari campi con le informazioni richieste per le varie fasi in cui si articola la registrazione stessa avendo cura di inserire i dati obbligatori contrassegnati da "\*" e prestando attenzione a eventuali messaggi di errore riportati in rosso nella parte alta della schermata. Cliccare sul pulsante "Aggiungi" ogni qualvolta il sistema lo richiede e inserire tutti i dati e le informazioni richieste al fine di ottenere le credenziali di accesso, **nome utente** e **password**, per accedere all'"Area Riservata" del Portale.

Il Dirigente