

ANNO 2021 - CONTRIBUTO PER ONERI DI URBANIZZAZIONE - da applicarsi alle pratiche presentate dal 01/01/2021 - aggiornamento variazione ISTAT (indice NIC) periodo Novembre 2019 - Novembre 2020 pari a - 0,2%

INTERVENTI		Residenziali	Artigianali Industriali Cat. Ordinarie	Artigianali Industriali Cat. Speciali	Turistiche Commerciali Direzionali	Commerciali all'ingrosso	
		€/mc	€/mq	€/mq	€/mc	€/mq	
1	Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	<i>Primaria</i>	€ 3,0027	€ 5,2185	€ 5,6844	€ 6,2643	€ 10,9962
		<i>Secondaria</i>	€ 8,7699	€ 4,9183	€ 4,9183	€ 3,1788	€ 3,8206
2	Interventi di sostituzione edilizia	<i>Primaria</i>	€ 7,7657	€ 13,6883	€ 15,1275	€ 16,7843	€ 29,2713
		<i>Secondaria</i>	€ 23,3592	€ 13,0153	€ 13,0153	€ 8,5009	€ 10,1988
3	Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione						
	a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	<i>Primaria</i>	€ 11,6589	€ 20,5842	€ 22,6964	€ 25,1607	€ 44,1298
		<i>Secondaria</i>	€ 35,0905	€ 19,4555	€ 19,4555	€ 12,8081	€ 15,4381
	b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	<i>Primaria</i>	€ 9,7020	€ 17,1053	€ 18,9171	€ 20,9672	€ 36,5917
		<i>Secondaria</i>	€ 29,2092	€ 16,2768	€ 16,2768	€ 10,6234	€ 12,7357
	c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	<i>Primaria</i>	€ 8,6664	€ 15,4381	€ 17,0327	€ 18,8964	€ 32,9369
		<i>Secondaria</i>	€ 26,4136	€ 14,6097	€ 14,6097	€ 9,6294	€ 11,4311

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.