

ANNO 2017

| Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo Novembre 2016 /Novembre 2015 integrate e variate ai sensi della legge R.T. 10 novembre 2014 n. 65 | | | | | | | | | | | |
|---|---|--------------|--|---|--|--|--|---------------------------------------|--|--------------------------|--|
| INTERVENTI | | Residenziali | | Artigianali Industriali Cat. Ordinarie | | Artigianali Industriali Cat. Speciali | | Turistiche Commerciali Direzionali | | Commerciali all'ingrosso | |
| | | attuale | | attuale | | attuale | | attuale | | attuale | |
| | | €/mc | | €/mq | | €/mq | | €/mc | | €/mq | |
| 1 | Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia | 2.9290 | | 5.0906 | | 5.5450 | | 6.1107 | | 10.7265 | |
| | | 8.5549 | | 4.7977 | | 4.7977 | | 3.1008 | | 3.7270 | |
| 2 | Interventi di sostituzione edilizia | 7.5753 | | 13.3525 | | 14.7565 | | 16.3726 | | 28.5535 | |
| | | 22.7863 | | 12.6961 | | 12.6961 | | 8.2924 | | 9.9487 | |
| 3 | Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione | | | | | | | | | | |
| | a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume | 11.3730 | | 20.0794 | | 22.1398 | | 24.5437 | | 43.0475 | |
| | | 34.2299 | | 18.9784 | | 18.9784 | | 12.4941 | | 15.0595 | |
| | b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq | 9.4640 | | 16.6858 | | 18.4532 | | 20.4530 | | 35.6944 | |
| | | 28.4929 | | 15.8776 | | 15.8776 | | 10.3629 | | 12.4233 | |
| | c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq | 8.4539 | | 15.0595 | | 16.6150 | | 18.4330 | | 32.1291 | |
| | | 25.7658 | | 14.2514 | | 14.2514 | | 9.3933 | | 11.1507 | |

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2016 - Novembre 2015 pari a: **0,1%**

DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2017