

ANNO 2013

<i>Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo Novembre 2011 /Novembre 2012 integrate e variate ai sensi della legge R.T. 3.1.2005 n° 1</i>						
<i>INTERVENTI</i>	<i>Residenziali</i>	<i>Artigianali Industriali</i>	<i>Artigianali Industriali</i>	<i>Turistiche Commerciali</i>	<i>Commerciali all'ingrosso</i>	
	<i>Cat. Ordinarie</i>	<i>Cat. Speciali</i>	<i>Direzionali</i>			
	<i>€/mc</i>	<i>€/mq</i>	<i>€/mq</i>	<i>€/mc</i>	<i>€/mq</i>	
1 Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	2,90	5,04	5,49	6,05	10,62	
	8,47	4,75	4,75	3,07	3,69	
2 Interventi di sostituzione edilizia	7,50	13,22	14,61	16,21	28,27	
	22,56	12,57	12,57	8,21	9,85	
3 Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione						
a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	11,26	19,88	21,92	24,30	42,62	
	33,89	18,79	18,79	12,37	14,91	
b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	9,37	16,52	18,27	20,25	35,34	
	28,21	15,72	15,72	10,26	12,30	
c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	8,37	14,91	16,45	18,25	31,81	
	25,51	14,11	14,11	9,30	11,04	

Per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 79 comma 2, lett. d, si applicano i parametri di cui al punto 3.

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Le tariffe aggiornate degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relative ai sottosistemi territoriali della zona Ronchi Poveromo (parte UTOE n°6) e litoraneo sono incrementate del 20%;

Le tariffe aggiornate degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relative ai sistemi montano e pedemontano sono ridotte del 20%

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2011 - Novembre 2012 pari a: 2,4 %

DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2013