

## ANNO 2009

*Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo  
Novembre 2007/Novembre 2008 integrate e variate ai sensi della legge R.T. 3.1.2005 n°1*

<b>INTERVENTI</b>		<b>Residenziali</b>	<b>Artigianali Industriali Cat. Ordinarie</b>	<b>Artigianali Industriali Cat. Speciali</b>	<b>Turistiche Commerciali Direzionali</b>	<b>Commerciali all'ingrosso</b>
		€/mc	€/mq	€/mq	€/mc	€/mq
1	Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	1,7807	4,2370	4,6052	4,2370	7,7984
		5,2195	3,9912	3,9912	2,1492	2,7019
2	Interventi di sostituzione edilizia	4,6176	11,1018	12,2807	11,3475	20,7298
		13,9017	10,5613	10,5613	5,7472	7,2209
3	Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione					
	a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	6,9385	16,7017	18,4212	17,0086	31,2544
		20,8773	15,7807	15,7807	8,6578	10,9297
	b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	5,7720	13,8773	15,3509	14,1842	25,9122
		17,3771	13,2018	13,2018	7,1842	9,0262
	c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	5,1577	12,5263	13,8158	12,7721	23,3334
		15,7193	11,8508	11,8508	6,5086	8,1053

per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 79 comma 2, lett. d, si applicano i parametri di cui al punto 3.

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2007 - Novembre 2008 pari a 2,6 %.

**DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2009**